

贵州省房屋建筑和市政基础设施工程 消防验收工作指南（试行）

贵州省住房和城乡建设厅

2024 年 12 月

编制说明

为加强全省房屋建筑和市政基础设施工程消防验收、备案和抽查工作，规范消防验收、备案和抽查程序，明确消防验收、备案和抽查范围，统一消防验收、备案和抽查标准，促进消防验收、备案和抽查工作质量提升，根据《中华人民共和国消防法》（2021年修正）《中华人民共和国建筑法》（2019年修正）《建设工程质量管理条例》（2019年修订）《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》（根据住房和城乡建设部令第51号公布，住房和城乡建设部令第58号修正）《建设工程消防设计审查验收工作细则》《贵州省建设工程消防设计审查验收管理实施细则》（黔建消通〔2024〕113号）等国家法律法规、部门规章和地方相关文件要求，受贵州省住房和城乡建设厅委托，贵州省建设工程消防设计审查验收技术服务中心会同有关单位，经深入调查研究、总结消防验收工作经验、结合本省实际情况，编制了《贵州省房屋建筑和市政基础设施工程消防验收工作指南（试行）》（以下简称：《指南》）。

本《指南》由贵州省住房和城乡建设厅负责管理和解释。执行过程中如有意见和建议，请反馈至贵州省建设工程消防设计审查验收技术服务中心（地址：贵阳市云岩区延安西路2号，邮编：550003，电话：0851-85360174）。

《指南》未尽事宜，详见国家有关消防的法律法规、部门规

章、规范标准和地方相关文件。《指南》涉及的国家有关消防的法律法规、部门规章、规范标准和地方相关文件，自《指南》发布实施之日起，如有新版发布实施，应以新版为准。

主编单位：

贵州省建设工程消防设计审查验收技术服务中心
安顺市住房和城乡建设局
贵州省工程设计质量监督站
贵阳市住房和城乡建设局
贵阳市工程设计质量监督站

编制人员：

喻 谋	周宏飞	胡尧尧	王封力	冉应燕	董立军
田应新	胡星星	李红运	陈绍宇	樊炜曦	孙祖清
兰贵平	孙 斌	赵 瑞	彭浩文	谢 坤	宋 娟
陈亭烨	钱梦瑶	徐江民	孙 伟	张全成	邓仁碧
张 磊	刘 喆	冉小宇	陆胜辉	蔡 行	刘 娟

审查人员：

郭波美	白晓冬	陈 挺	蔡泽民	胡斯川	李宏图
朱 睿	李 建	王 君	唐 飞	张 诚	赵有亮
肖 军	肖定高	董 云	刘志军	刘向远	冉 群

目 录

第一章 总 则	1
第二章 消防验收、备案申报指南	3
第三章 消防验收、备案和抽查受理及判定指南	7
第四章 档案管理	12
附录 A 消防验收、备案流程图	14
附录 B 特殊建设工程消防验收申请表	15
附录 C 特殊建设工程消防验收申请受理/不予受理凭证	17
附录 D 特殊建设工程消防验收意见书	18
附录 E 建设工程消防验收备案表	19
附录 F 建设工程消防验收备案告知承诺书	21
附录 G 建设工程消防验收备案（告知）凭证/不予备案凭证	23
附录 H 建设工程消防验收备案抽查/复查结果通知书	24
附录 I 建设工程消防验收备案抽查复查申请表	25
附录 J 现场评定的内容和方法	26

第一章 总 则

第一条 为加强贵州省房屋建筑和市政基础设施工程的消防验收、备案和抽查工作，提升消防验收、备案和抽查工作质量，依据《中华人民共和国消防法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》《建设工程消防设计审查验收工作细则》《贵州省建设工程消防设计审查验收管理实施细则》等法律法规、部门规章和地方相关文件，制定本《指南》。

第二条 贵州省行政区域内，新建、扩建、改建、改造的房屋建筑和市政基础设施工程中特殊建设工程的消防验收和其他建设工程的消防验收备案、抽查适用于本《指南》。

房屋建筑工程，是指各类房屋建筑及其附属设施和与其配套的线路、管道、设备安装工程及室内外装修工程。

市政基础设施工程，是指城市道路（含桥梁、隧道）、公共交通（含城市轨道交通）、供水、排水、燃气、热力、园林、环卫、污水处理、垃圾处理、防洪、地下公共设施及附属设施的土建、管道、设备安装工程。

本《指南》中的改造特指下列任一情形：

- （一）对已完成工程竣工验收后的工程项目改造；
- （二）已投入使用或者具备使用条件，且依法取得合法手续后的工程项目改造。

第三条 贵州省住房和城乡建设厅负责监督指导全省房屋建

筑和市政基础设施工程消防验收、备案和抽查工作。

县级以上人民政府住房和城乡建设主管部门（以下简称“住房和城乡建设主管部门”）按照建设工程管理权限，负责实施本行政区域内房屋建筑和市政基础设施工程的消防验收、备案和抽查工作。

跨行政区域的房屋建筑和市政基础设施工程消防验收、备案和抽查工作，由该工程所在行政区域住房和城乡建设主管部门共同的上一级主管部门指定负责。

第四条 特殊建设工程实行消防验收制度。特殊建设工程未经消防验收或者验收不合格的，禁止投入使用。

其他建设工程实行备案抽查制度。其他建设工程分为一般项目和重点项目进行管理，项目具体分类及消防验收备案抽查比例，按照《贵州省建设工程消防设计审查验收管理实施细则》执行。一般项目，建设单位可采用告知承诺制的方式申请消防验收备案。其他建设工程经住房和城乡建设主管部门依法抽查不合格的，应当停止使用。

第五条 住宅室内装饰装修、村民自建住宅、救灾和非人员密集场所的临时性建筑的建设活动，不适用于本《指南》。

第二章 消防验收、备案申报指南

第六条 建设单位组织竣工验收时，应自行或委托第三方技术服务机构，对建设工程是否符合下列要求进行查验：

（一）完成工程消防设计和合同约定的消防各项内容；

（二）有完整的工程消防技术档案和施工管理资料（含涉及消防的建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告）；

（三）建设单位对工程涉及消防的各分部分项工程验收合格；施工、设计、工程监理、技术服务等单位确认工程消防质量符合有关标准；

（四）消防设施性能、系统功能联调联试等内容检测合格。

第七条 建设单位应在组织竣工验收消防查验七个工作日内，将查验的时间、地点、查验组名单及查验方案（或计划）书面通知建设工程所在地住房和城乡建设主管部门。

第八条 建设单位（或委托的第三方技术服务机构）完成竣工验收消防查验后，对查验合格的，方可编制工程竣工验收报告，查验文件作为工程竣工验收报告的附件，工程竣工验收报告中的查验意见、结论和竣工验收结论应清晰、明确，各责任单位应对报告签章确认；对竣工验收消防查验不合格的，建设单位对不合格内容进行整改，整改完成后重新组织查验。

第九条 特殊建设工程竣工验收后，建设单位应向属地住房和城乡建设主管部门申请消防验收；其他建设工程竣工验收合格

之日起五个工作日内,建设单位应报住房和城乡建设主管部门消防验收备案。申请流程可参照附录 A。

第十条 对建设工程需要局部投入使用的部分,根据建设单位的申请,可实施局部建设工程消防验收。

验收区域符合下列条件的,建设单位可申请局部建设工程消防验收:

(一) 与非使用区域有完整且符合消防技术标准要求的防火、防烟分隔;

(二) 局部投入使用部分的安全出口、疏散走道、疏散楼梯等符合消防技术标准要求;

(三) 与使用区域相关的消防控制室、排烟机房、消防水泵房等重要设备用房以及消防水源、消防电源等均满足消防技术标准和消防设计文件要求;

(四) 消防灭火系统、防排烟系统、火灾自动报警系统等消防系统及设施设备均能正常运行;

(五) 消防安全布局合理,消防登高操作场地、消防车道以及其他消防救援设施均能够正常使用。

第十一条 建设单位申请消防验收,应通过“贵州政务服务网”进入“贵州省建设工程消防设计审查验收监管平台”向住房和城乡建设主管部门申请消防验收,并提交下列资料:

(一) 《特殊建设工程消防验收申请表》(见附录 B);

(二) 工程竣工验收报告;

(三) 涉及消防的建设工程竣工图纸。

第十二条 住房和城乡建设主管部门收到建设单位提交的消防验收申请后，对建设单位申请材料是否符合规定进行检查。符合的，予以正式受理，出具《特殊建设工程消防验收申请受理凭证》（见附录 C）；不符合的，一次性告知建设单位需要补正的内容，并出具《特殊建设工程消防验收不予受理凭证》（见附录 C）。

第十三条 住房和城乡建设主管部门受理消防验收申请后，对特殊建设工程进行现场评定，建设单位应组织建设、设计、施工、工程监理、技术服务机构等单位及相关人员参与。

第十四条 申请消防验收的特殊建设工程，住房和城乡建设主管部门根据建设单位提交的材料和现场评定情况，出具结论为“合格”或“不合格”的《特殊建设工程消防验收意见书》（见附录 D）；不合格的，建设单位可根据不合格理由，完成整改后，按本章的要求重新申请特殊建设工程消防验收。

第十五条 建设单位申请其他建设工程的消防验收备案，应通过“贵州政务服务网”进入“贵州省建设工程消防设计审查验收监管平台”向住房和城乡建设主管部门申请消防验收备案，并提交下列资料：

- (一) 《建设工程消防验收备案表》（见附录 E）；
- (二) 工程消防竣工验收报告；
- (三) 涉及消防的建设工程竣工图纸；

第十六条 其他建设工程中的一般项目，建设单位采用告知承诺制方式申报消防验收备案，通过“贵州政务服务网”进入“贵州省建设工程消防设计审查验收监管平台”向住房和城乡建设主管部门申请消防验收备案，并提交下列资料：

（一）《建设工程消防验收备案表》（见附录 E）；

（二）《建设工程消防验收备案告知承诺书》（见附录 F）。

第十七条 住房和城乡建设主管部门收到建设单位备案材料后，对建设单位申请材料是否符合规定进行检查。对备案材料齐全的，出具《建设工程消防验收备案（告知）凭证》（见附录 G）；备案材料不齐全的，出具《建设工程消防验收不予备案（告知）凭证》（见附录 G），并一次性告知需补正的全部内容。

第十八条 申请消防验收备案的其他建设工程，被确定为检查对象后，由住房和城乡建设主管部门按照消防验收有关规定开展检查，并出具《建设工程消防验收备案抽查结果通知书》（见附录 H）。检查不合格的，由建设单位组织整改，整改完成后，向住房和城乡建设主管部门申请复查并填写《建设工程消防验收备案抽查复查申请表》（见附录 I），主管部门根据复查结果出具《建设工程消防验收备案复查结果通知书》（见附录 H），建设工程经复查合格后方可使用。

第三章 消防验收、备案和抽查受理及判定指南

第十九条 住房和城乡建设主管部门可将消防验收现场评定和过程监管同步开展。

第二十条 住房和城乡建设主管部门可采取政府购买服务方式开展现场评定工作，受委托的技术服务机构出具的现场评定意见或报告，作为住房城乡建设主管部门出具消防验收意见、备案抽查结果的依据。

受委托的技术服务机构不得与项目参建单位有利害关系。

第二十一条 建设单位申报特殊建设工程消防验收时，材料符合下列条件的，应予以受理，不符合下列任意一项的不予受理，并一次性告知需要补正的全部内容：

（一）通过“建设工程消防设计审查验收监管平台”填写并经建设、设计、施工、工程监理、技术服务单位确认的《特殊建设工程消防验收申请表》（见附录 B）信息齐全、完整；

（二）有完整的工程消防技术档案和施工管理资料的工程竣工验收报告（含涉及消防的建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告），且竣工验收消防查验内容完整、符合要求；

（三）涉及消防的建设工程竣工图纸与经审查合格的消防设计文件相符。

第二十二条 住房和城乡建设主管部门受理消防验收申请后，对特殊建设工程进行现场评定。特殊建设工程消防验收现场

评定前，现场评定人员应掌握建设工程基本情况，查阅建设工程消防设计图纸、消防设计审查意见书、设计修改文件、竣工图纸和消防查验报告等技术资料，按照现场评定的内容（参照附录 J）通过“现场评定 APP”进行现场评定。

第二十三条 现场评定内容包括对建筑物防（灭）火设施的外观进行现场抽样查看，通过专业仪器设备对涉及距离、高度、宽度、长度、面积、厚度、照度、风速、声音强度、压力等可测量的指标进行现场抽样测量，对消防设施的功能进行抽样测试、联调联试消防设施的系统功能等内容。

第二十四条 现场评定时，对《建设工程消防设计审查验收工作细则》中规定的全数检查项目进行全数检查，对于未作要求的项目进行抽样检查，每项内容的抽样数量不应少于 2 处，当总数不大于 2 处时，应全数检查。

现场评定时，对涉及距离、高度、宽度、长度、面积、厚度、照度、风速、声音强度和压力等内容，实际测量数值与设计文件标示的数值误差应满足国家工程建设消防技术标准的要求，国家工程建设消防技术标准未明确数值误差要求的，误差不超过 5%，且不影响正常使用功能和消防安全。

第二十五条 住房和城乡建设主管部门自受理消防验收申请之日起十五日内出具《特殊建设工程消防验收意见书》（见附录 D）。消防验收符合下列条件的，结论为合格；不符合下列任意一项的，结论为不合格并说明理由：

（一）建设单位通过“建设工程消防设计审查验收监管平台”提交的《特殊建设工程消防验收申请表》（见附录 B）与申报范围、内容一致；

（二）涉及消防的建设工程竣工图纸与经审查合格的消防设计文件相符；

（三）具有完整的工程消防技术档案和施工管理资料的工程竣工验收报告（含涉及消防的建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告）；

（四）现场评定结论合格。

第二十六条 建设单位申报其他建设工程消防验收备案，材料符合下列条件的，应予以受理；不符合下列任意一项的，不予受理，并一次性告知需要补正的全部内容。

（一）通过“建设工程消防设计审查验收监管平台”填写并经各参建单位确认的《建设工程消防验收备案表》（见附录 E）信息完整；

（二）具有完整的工程消防技术档案和施工管理资料的工程竣工验收报告（含涉及消防的建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告）；

（三）具有涉及消防的建设工程竣工图纸。

第二十七条 建设单位采用告知承诺方式申报其他建设工程一般项目的消防验收备案，材料符合下列条件的，应予以受理；不符合下列任意一项的，不予受理，并一次性告知需要补正的全

部内容：

（一）通过“建设工程消防设计审查验收监管平台”填写并经各参建单位确认的《建设工程消防验收备案表》（见附录 E）信息完整；

（二）填写的《建设工程消防验收备案告知承诺书》（见附录 F）符合要求。

第二十八条 住房和城乡建设主管部门自其他建设工程被确定为检查对象之日起十五个工作日内，按照建设工程消防验收有关规定完成检查，制作检查记录，出具《建设工程消防验收备案抽查结果通知书》（见附录 H）并通知建设单位。检查结果对社会公示。

第二十九条 住房和城乡建设主管部门，应当按照国家有关档案管理的规定，做好建设工程消防验收、备案的档案管理工作。

第三十条 备案抽查，符合下列条件的，结论为合格；不符合下列任意一项的，结论为不合格并说明理由：

（一）建设单位通过“建设工程消防设计审查验收监管平台”提交的《建设工程消防验收备案表》（见附录 E）与申报范围、内容一致；

（二）具有完整的工程消防技术档案和施工管理资料的工程竣工验收报告（含涉及消防的建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告），且竣工验收消防查验内容完整、符合要求；

（三）具有涉及消防的建设工程竣工图纸；

（四）依据建设工程竣工图纸、国家工程建设消防技术标准 and 建设工程消防验收现场评定有关规定进行现场检查，并判定合格。

第三十一条 住房和城乡建设主管部门对整改完成并申请复查的其他建设工程，自收到书面申请之日起七个工作日内，按照建设工程消防验收有关规定进行复查，并出具《建设工程消防验收备案复查结果通知书》（见附录 H）。

第四章 档案管理

第三十二条 建设工程消防验收、备案档案管理应当遵循真实合法、齐全完整、规范有序、安全可靠、集中统一的原则。涉及国家秘密的消防验收、备案档案管理应当符合保密管理的相关规定。

第三十三条 建设工程消防验收的归档内容及装订顺序如下：

- （一）卷内文件目录；
- （二）特殊建设工程消防验收申请表；
- （三）特殊建设工程消防验收申请受理/不予受理凭证；
- （四）完整的工程消防技术档案和施工管理资料的工程竣工验收报告（含涉及消防的建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告）；
- （五）涉及消防的建设工程竣工图纸；
- （六）消防验收现场评定记录；
- （七）特殊建设工程消防验收意见书；
- （八）其他有关材料。

第三十四条 建设工程消防验收备案的归档内容及装订顺序如下：

- （一）卷内文件目录；
- （二）建设工程消防验收备案表，建设工程消防验收备案告

知承诺书（一般项目）；

（三）完整的工程消防技术档案和施工管理资料的工程竣工验收报告（含涉及消防的建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告）；

（四）涉及消防的建设工程竣工图纸；

（五）消防验收现场评定记录（备案抽中）；

（六）建设工程消防验收备案抽查复查申请表（备案抽中，抽查不合格）；

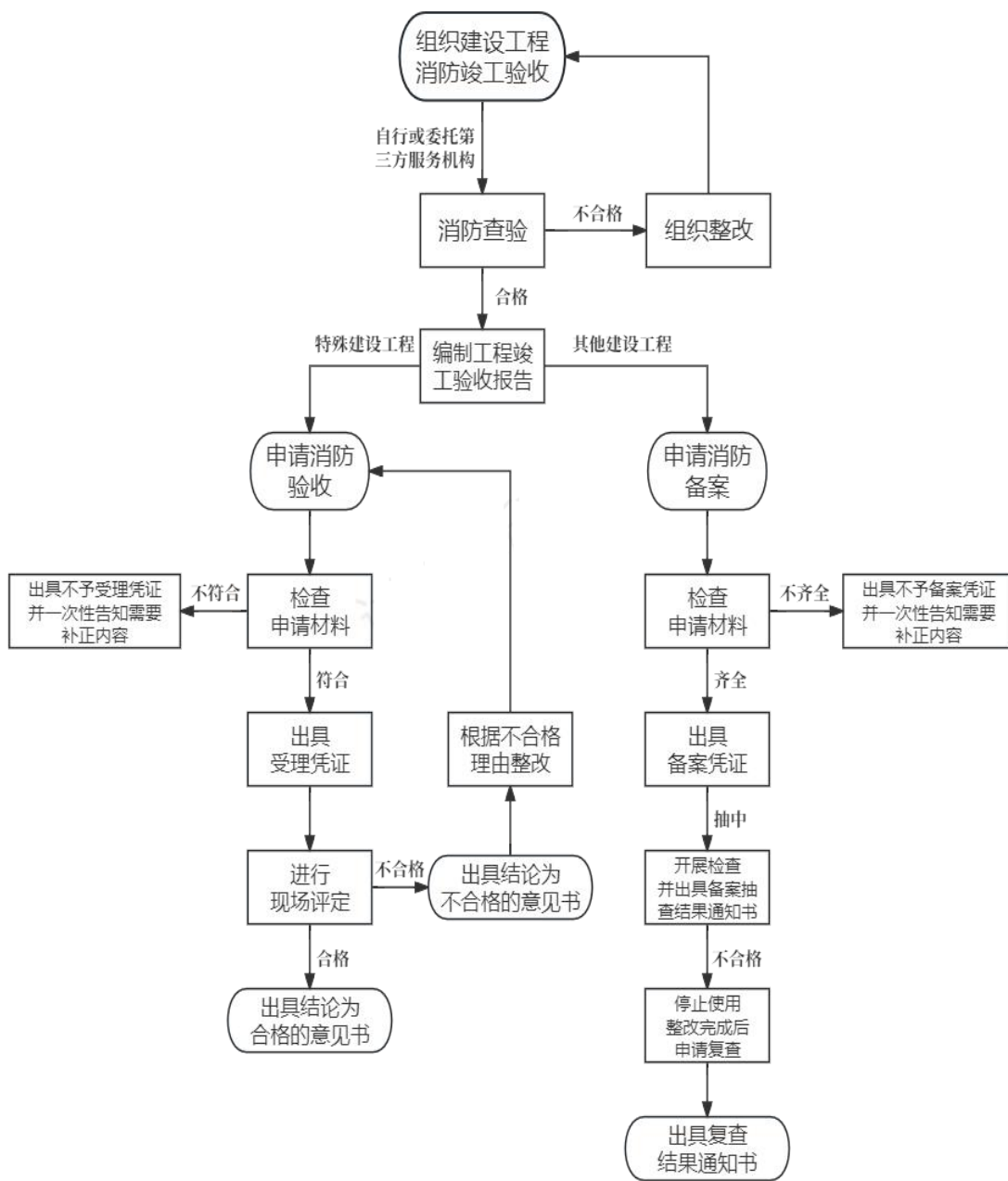
（七）建设工程消防验收备案抽查/复查结果通知书（备案抽中）；

（八）建设工程消防验收备案/不予备案凭证；

（九）其他有关材料。

第三十五条 建设工程消防验收、备案档案存放参照《贵州省城乡建设档案管理办法》《贵州省房屋建筑和市政基础设施工程质量标准化导则》《贵州省建设工程电子文件与电子档案管理导则》等规定的方式、方法执行。

附录 A 消防验收、备案流程图



附录 B 特殊建设工程消防验收申请表

特殊建设工程消防验收申请表

工程名称： (印章) 申请日期： 年 月 日

建设单位				联系人				联系电话		
工程地址				类别	<input type="checkbox"/> 新建 <input type="checkbox"/> 扩建 <input type="checkbox"/> 改建 <input type="checkbox"/> 改造					
工程投资额 (万元)				总建筑面积 (m ²)						
单位类别	单位名称		资质等级	法定代表人 (身份证号)		项目负责人 (身份证号)		联系电话 (移动电话和座机)		
建设单位										
设计单位										
施工单位										
工程监理单位										
技术服务机构										
《特殊建设工程消防设计审查意见书》文号 (审查意见为合格的)								审查合格日期		
建筑工程施工许可证号、批准开工报告编号或证明文件编号 (依法需办理的)								制证日期		
建筑名称	结构类型	使用性质	耐火等级	层数		高度 (m)	长度 (m)	占地面积 (m ²)	建筑面积 (m ²)	
				地上	地下				地上	地下
<input type="checkbox"/> 装饰装修	装修部位	<input type="checkbox"/> 顶棚 <input type="checkbox"/> 墙面 <input type="checkbox"/> 地面 <input type="checkbox"/> 隔断 <input type="checkbox"/> 固定家具 <input type="checkbox"/> 装饰织物 <input type="checkbox"/> 其他								
	装修面积 (m ²)					装修所在层数				
<input type="checkbox"/> 改变用途	使用性质					原有用途				
<input type="checkbox"/> 建筑保温	材料类别	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B1 <input type="checkbox"/> B2				保温所在层数				
	保温部位					保温材料				

(背面有正文)

施工过程中消防设施检测情况（如有）	
<div> <div>技术服务机构（印章）：</div> <div>项目负责人签名：年 月 日</div> </div>	
建设工程竣工验收消防查验情况及意见	
<div> <div>一、基本情况</div> <div> <div>建设单位（印章）：</div> <div>项目负责人签名：年 月 日</div> </div> </div>	
<div> <div>二、经审查合格的消防设计文件实施情况</div> <div> <div>设计单位（印章）：</div> <div>项目负责人签名：年 月 日</div> </div> </div>	
<div> <div>三、工程监理情况</div> <div> <div>工程监理单位（印章）：</div> <div>项目总监理工程师签名：年 月 日</div> </div> </div>	
<div> <div>四、工程施工情况</div> <div> <div>消防施工专业分包单位（印章）：</div> <div>项目负责人签名：年 月 日</div> <div>施工总承包单位（印章）：</div> <div>项目经理签名：年 月 日</div> </div> </div>	
<div> <div>五、消防设施性能、系统功能联调联试情况</div> <div> <div>技术服务机构（印章）：</div> <div>项目负责人签名：年 月 日</div> </div> </div>	
备注：	

附录 C 特殊建设工程消防验收申请受理/不予受理凭证

特殊建设工程消防验收申请受理/不予受理凭证

(文号)

XXXX 单位：

根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国消防法》《建设工程质量管理条例》《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》等有关规定，你单位于 XXXX 年 XX 月 XX 日申请 XXXXXXXX 建设工程（地址：贵州省 XX 市/州 XX 县/区 XXXXXXXX 街道/乡/镇 XXXX 号；建筑面积：XXXXXX m²；建筑高度：XXXXXX m；建筑层数：XX 层；使用性质：XXXXXX；）消防验收，并提交了下列材料：

☐1.特殊建设工程消防验收申请表；

☐2.工程竣工验收报告；

☐3.涉及消防的建设工程竣工图纸。

☐申请材料齐全、符合要求，予以受理。

☐存在以下情形，不予受理：

☐1.依法不需要申请消防验收；

☐2.提交的上列第 XXX 项材料不符合相关要求；

☐3.申请材料不齐全，需要补正上列第 XXX 项材料。

(印章)

年 月 日

建设单位签收：

年 月 日

备注：本凭证一式两份，一份交建设单位，一份存档。

附录 D 特殊建设工程消防验收意见书

特殊建设工程消防验收意见书

(文号)

XXXX 单位:

根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国消防法》《建设工程质量管理条例》《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》等有关规定,你单位于 XXXX 年 XX 月 XX 日申请 XXXXXXXX 建设工程(地址:贵州省 XX 市/州 XX 县/区 XXXXXXXX 街道/乡/镇 XXXX 号;建筑面积:XXXXX m²;建筑高度:XXXXX m;建筑层数:XX 层;使用性质:XXXXXX;)消防验收(特殊建设工程消防验收申请受理凭证文号:XXXXXX)。按照国家工程建设消防技术标准和建设工程消防验收有关规定,根据申请材料及建设工程现场评定情况,结论如下:

☐合格。

☐不合格。

主要存在以下问题:

.....

如不服本决定,可以在收到本意见书之日起日内依法向申请行政复议,或者内依法向人民法院提起行政诉讼。

(印章)

年 月 日

建设单位签收:

年 月 日

备注:本意见书一式两份,一份交建设单位,一份存档。

附录 E 建设工程消防验收备案表

建设工程消防验收备案表

编号：

工程名称：（印章） 申请日期： 年 月 日

建设单位				联系人				联系电话			
工程地址				类 别		<input type="checkbox"/> 新建 <input type="checkbox"/> 改建		<input type="checkbox"/> 扩建 <input type="checkbox"/> 改造			
工程投资额（万元）						总建筑面积（m ² ）					
单位类别		单位名称		资质等级		法定代表人（身份证号）		项目负责人（身份证号）		联系电话（移动电话和座机）	
建设单位											
设计单位											
施工单位											
工程监理单位											
技术服务机构											
建筑工程施工许可证号、批准开工报告编号或证明文件编号（依法需办理的）								制证日期			
建筑名称		结构类型	使用性质	耐火等级	层 数		高度（m）	长度（m）	占地面积（m ² ）	建筑面积（m ² ）	
					地上	地下				地上	地下
<input type="checkbox"/> 装饰装修	装修部位		<input type="checkbox"/> 顶棚 <input type="checkbox"/> 墙面 <input type="checkbox"/> 地面 <input type="checkbox"/> 隔断 <input type="checkbox"/> 固定家具 <input type="checkbox"/> 装饰织物 <input type="checkbox"/> 其他								
	装修面积（m ² ）							装修所在层数			
<input type="checkbox"/> 改变用途	使用性质							原有用途			
<input type="checkbox"/> 建筑保温	材料类别		<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B1 <input type="checkbox"/> B2					保温所在层数			
	保温部位							保温材料			

（背面有正文）

施工过程中消防设施检测情况（如有）	
<div> <div>技术服务机构（印章）：</div> <div>项目负责人签名：_____年 月 日</div> </div>	
建设工程竣工验收消防查验情况及意见	
一、基本情况	<div> <div>建设单位（印章）：</div> <div>项目负责人签名：_____年 月 日</div> </div>
二、符合消防工程技术标准的设计文件实施情况	<div> <div>设计单位（印章）：</div> <div>项目负责人签名：_____年 月 日</div> </div>
三、工程监理情况	<div> <div>工程监理单位（印章）：</div> <div>项目总监理工程师签名：_____年 月 日</div> </div>
四、工程施工情况	<div> <div>消防施工专业分包单位（印章）：</div> <div>项目负责人签名：_____年 月 日</div> <div>施工总承包单位（印章）：</div> <div>项目经理签名：_____年 月 日</div> </div>
五、消防设施性能、系统功能联调联试情况	<div> <div>技术服务机构（印章）：</div> <div>项目负责人签名：_____年 月 日</div> </div>
备注：	

附录 F 建设工程消防验收备案告知承诺书

建设工程消防验收备案告知承诺书

编号：（主管部门统一编制）

我单位于 XXXX 年 XX 月 XX 日申请_____建设工程消防验收备案，
备案表编号为_____。

我单位已知晓消防设计审查验收主管部门告知的全部内容，承诺提交的消防验收备案表信息属实，_____建设工程已严格执行《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国消防法》《建设工程质量管理条例》《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》等有关规定和国家工程建设消防技术标准，已按照相关规定的要求开展竣工验收消防查验，具有真实合法的消防验收备案所需材料。

我单位愿意承担未履行承诺、虚假承诺的法律责任，以及消防审验主管部门告知的违诺失信惩戒后果。

建设单位：（盖章）

年 月 日

备注：本承诺书一式两份，一份交建设单位，一份存档。

（背面附行政机关告知）

行政机关告知

根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国消防法》《建设工程质量管理条例》《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》，现就建设工程消防验收备案告知承诺内容，告知如下：

一、法定条件

办理本事项应符合下列条件：

- 1.申请告知承诺的建设工程符合规划、建设的法定要求；
- 2.申请项目属于本省（自治区、直辖市）规定的其他建设工程一般项目，申请单位自愿采用告知承诺的方式申请消防验收备案；
- 3.申请项目的平面布置、安全疏散、防火分区、耐火等级、建筑构造、建筑结构、灭火救援设施、消防设施的设置、建筑电气、消防给水、建筑保温、通风和空气调节等设计、施工应符合国家工程建设消防技术标准；
- 4.选用的消防产品、建筑材料、装修材料的防火性能均应符合国家工程建设消防技术标准。

二、责任与监管

- 1.申请单位应及时将签署盖章后的《建设工程消防验收备案告知承诺书》递交消防设计审查验收主管部门。
- 2.消防设计审查验收主管部门对申请告知承诺的建设工程进行抽查。消防设计审查验收主管部门应当自申请告知承诺的建设工程被确定为检查对象之日起十五个工作日内进行检查,并及时反馈检查结果。
- 3.消防验收备案告知承诺项目经依法抽查不合格的，应当停止使用。
- 4.建设单位依法对建设工程消防设计、施工质量负首要责任。设计、施工单位依法对建设工程消防设计、施工质量负主体责任。建设、设计、施工单位的从业人员依法对建设工程消防设计、施工质量承担相应的个人责任。

附录 G 建设工程消防验收备案（告知）凭证/不予备案凭证

建设工程消防验收备案（告知）凭证/不予备案凭证

（文号）

XXXX 单位：

根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国消防法》《建设工程质量管理条例》《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》等有关规定，你单位于 XXXX 年 XX 月 XX 日申请 XXXXXXXX 建设工程（地址：贵州省 XX 市/州 XX 县/区 XXXXXXXX 街道/乡/镇 XXXX 号；建筑面积：XXXXXX m²；建筑高度：XXXXXX m；建筑层数：XXX 层；使用性质：XXXXXX；）消防验收备案，备案编号为 XXXXXXXX，提交的下列备案材料：

☐ 备案方式为提交材料的：

- ☐ 1. 消防验收备案表；
- ☐ 2. 工程竣工验收报告；
- ☐ 3. 涉及消防的建设工程竣工图纸。

☐ 备案方式为告知承诺的：

- ☐ 1. 消防验收备案表；
- ☐ 2. 告知承诺书。

☐ 备案材料齐全，准予备案。

☐ 该工程未被确定为检查对象。

☐ 该工程被确定为检查对象，我单位将在十五个工作日内进行检查，请做好准备。

☐ 存在以下情形，告知如下：

- ☐ 1. 依法不应办理消防验收备案；
- ☐ 2. 提交的上列第 XXX 项材料不符合相关要求；
- ☐ 3. 申请材料不齐全，需要补正上列第 XXX 项材料。

（印章）

年 月 日

建设单位签收：

年 月 日

备注：本意见书一式两份，一份交建设单位，一份存档。

附录 H 建设工程消防验收备案抽查/复查结果通知书

建设工程消防验收备案抽查/复查结果通知书

(文号)

XXXX 单位:

根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国消防法》《建设工程质量管理条例》《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》等有关规定,你单位申请消防验收备案的_____建设工程(地址:贵州省 XX 市/州 XX 县/区 XXXXXXXX 街道/乡/镇 XXXX 号;建筑面积:XXXXXX m²;建筑高度:XXXXXX m;建筑层数:XXX 层;使用性质:XXXXXX;备案申请表编号:XXXXXXX;备案凭证文号:XXXXXXXXXX)被确定为检查对象。经检查:

☐该工程符合建设工程消防验收有关规定。

☐该工程不符合建设工程消防验收有关规定。主要存在以下问题:

.....

你单位应立即停止使用,并对上述问题组织整改。整改完成后,应申请复查,复查合格后方可使用。

(印章)

年 月 日

建设单位签收:

年 月 日

备注:本通知书一式两份,一份交建设单位,一份存档。

附录 I 建设工程消防验收备案抽查复查申请表

建设工程消防验收备案抽查复查申请表

工程名称： (印章) 申请日期： 年 月 日

工程地址				
建设单位联系人		联系电话（手机）		
备案表编号		备案凭证文号		
建设工程消防验收备案抽（复）查结果 通知书文号				
存在问题整改 情况				
其他需要说明的 情况				
技术服务机构	设计单位	工程监理单位	施工单位	建设单位
项目负责人 （签名）：	项目负责人 （签名）：	项目负责人 （签名）：	项目负责人 （签名）：	项目负责人 （签名）：
（印章） 年 月 日	（印章） 年 月 日	（印章） 年 月 日	（印章） 年 月 日	（印章） 年 月 日

附录 J 现场评定主要内容

一、建筑

(一) 建筑类别

- 1.查阅设计文件、消防设计审查意见书、消防工程竣工报告、消防验收申请表等相关资料是否一致；
- 2.核对建筑使用性质，明确建筑定性是否与设计文件一致；
- 3.核对建筑的规模(面积、高度、层数、外立面)是否与设计文件一致。

(二) 耐火等级

- 1.查阅设计文件中的消防设计专篇(说明)，核对建筑物耐火等级与建筑高度、层数、使用性质等是否与设计文件一致；
- 2.查阅各建筑部位、构件的施工质量验收记录，核对与设计文件是否一致；
- 3.查阅钢结构防火涂料施工专项方案，相关检测报告和施工质量检查记录；
- 4.查阅防火涂料检测报告及复试报告；
- 5.检查建筑构件是否满足建筑耐火等级要求。

(三) 防火间距

- 1.核查建筑与相邻建、构筑物之间的防火间距是否与设计文件一致；
- 2.核对通过连廊、天桥或下部建筑等连接的相邻建筑，相邻建筑间的防火间距是否与设计文件一致；

3.核查工业、民用建筑与独立建造的变电站、燃油、燃气或燃煤锅炉房的防火间距；

4.核查民用建筑与燃气调压站、液化石油气气化站或混气站、城市液化石油气供应站瓶库等的防火间距；

5.除高层厂房、甲类厂房、高层民用建筑外，成组布置的厂房、住宅建筑或办公建筑，组与组或组与相邻建筑物的防火间距；

6.检查相邻建筑防火间距不应被临时搭建的工棚、库房等建、构筑物或可燃物品占用；

7.对于采取技术措施从而减少防火间距的情况，检查门、窗、洞口的设置是否按设计文件采取了技术措施。

（四）消防车道

1.检查现场消防车道设置、消防车道出入口数量是否与设计文件的总平面图相符，是否与外部公路或街道连接；

2.测量消防车道净宽、净高、坡度、转弯半径、回车场尺寸、面积、路面承载力、与建筑外墙的水平间距等是否与设计文件一致；

3.查看消防车道是否作为其他功能使用的情况，共用时应能满足消防车道相关要求；

4.查看消防车道的坡度是否满足要求，兼作消防救援场地时是否满足消防车停靠和消防救援作业的要求；

5.查看路面及其下面的建筑结构、管道、管沟等，是否满足承受消防车满载时压力的要求；

6.查看环形消防车道与其他车道连通情况、尽头式消防车道的消防车回转场地的设置情况是否与设计文件一致；

7.查看消防车道的标识是否喷涂到位，容易被占用的位置是否有相应的措施。

（五）消防车登高操作场地

1.查看消防车登高操作场地的设置是否与设计文件一致，复核消防车的救援作业范围能否保证覆盖该建筑的全部消防扑救面；

2.查看消防车登高操作场地是否与消防车道连通；

3.查看消防车登高操作场地和建筑相对应范围内，是否有直通室外的楼梯间或直通楼梯间的入口；

4.查看消防车登高操作场地和建筑之间距离是否与设计文件一致，是否有妨碍消防车操作的障碍物和影响消防车作业的设施；

5.登高操作场地及其下面的建筑结构、管道、管沟等，应满足承受消防车满载时压力的要求；

6.查看消防登高操作场地的坡度是否满足消防车安全停靠和消防救援作业。

（六）消防救援设施

1.查看消防救援口的设置位置、数量、尺寸、材质、室内外识别的永久性明显标识等是否与设计文件一致，从室内和室外是否易于打开或破拆，采用玻璃窗时，是否选用安全玻璃；

2.查看应急排烟窗的设置位置、尺寸是否与设计文件一致，是否有手动和联动开启的功能；

3.查看应急排烟排热设施的设置位置、尺寸是否与设计文件一致，是否有手动、联动或依靠烟气温度等方式自动开启的功能；

4.查看屋顶直升机停机坪设置情况、与屋面凸出物的水平距离、出口数量等是否与设计文件一致，是否设置航空障碍灯和应急照明装置，附近是否有消火栓。

（七）消防电梯

1.查看消防电梯设置情况是否与设计文件一致；

2.查看在首层入口处，是否设置明显的标识和供消防救援人员专用的操作按钮；

3.核查消防电梯前室设置情况是否与设计文件一致；

4.设置消防电梯前室的，查看前室在首层直通室外的情况、面积、短边长度、防火门的形式、与其他部位的防火分隔等是否与设计文件一致；

5.查看井壁及电梯机房隔墙的耐火性能以及封堵情况；

6.测试消防电梯消防员模式功能、运行时间、停靠楼层等是否与设计文件一致；

7.测试消防电梯的专用对讲电话和视频监控系统功能；

8.核对集水坑尺寸和排水泵型号是否与设计文件一致；

9.查看轿厢内装修材料的燃烧性能是否为 A 级；

10.查看电梯（包括普通电梯）层门耐火时间是否与设计文

件一致；

11.普通电梯与消防电梯同一前室时，普通电梯是否满足消防电梯相关要求；

12.在轨道交通车站中兼做疏散用的自动扶梯应查验是否满足一级负荷供电要求，是否采用不燃材料制造，是否能在事故时保持运行，自动扶梯的下部空间与其他部位之间是否采取防火分隔措施，暴露在室外环境的自动扶梯是否采取防滑措施。

（八）建筑平面布置

1.核对同一建筑内的不同使用功能之间是否按设计文件进行防火分隔；

2.核对防火分区的划分是否与设计文件一致；

3.查看住宅建筑中的汽车库和锅炉房，建筑中的厨房（居住建筑中的套内自用厨房除外），建筑中的消防控制室、消防水泵房、其他消防设备或器材库、儿童活动场所、老年人照料设施，医疗建筑中的手术室或手术部、产房、重症监护室、贵重精密医疗装备用房、储藏室、实验室、胶片室等与其他部位的防火分隔是否与设计文件一致；

4.查看燃油或燃气锅炉房、可燃油油浸变压器、充有可燃油的高压电容器和多油开关、柴油发电机房等的设置情况（是否独立设置）、设置位置、所在楼层、疏散门的疏散情况（应直通室外或安全出口）、与其他部位的防火分隔是否与设计文件一致；

5.查看储油间单间储油量、防止油品流散的措施、与其服务

的功能用房的防火分隔是否与设计文件一致,是否有无关管线穿越;

6.查看燃油或燃气管道在进入设备间内和进入建筑物前,是否分别设置具有自动和手动关闭功能的切断阀;

7.查看汽车库与甲、乙类生产场所或库房的建造情况是否与设计文件一致(不应贴邻或组合建造);

8.查看工业建筑中甲、乙类生产场所和仓库,有粉尘爆炸危险的生产场所、滤尘设备间,邮袋库、丝麻棉毛类物质库的设置情况是否与设计文件一致;

9.查看工业建筑中高火灾危险性部位、中间仓库以及总控制室、员工宿舍、办公室、休息室等场所的设置位置、与其他部分的防火分隔是否与设计文件一致;

10.查看民用建筑中是否有经营、存放或使用甲、乙类火灾危险性物品的商店、作坊或储藏间,是否有为满足建筑使用功能的附属库房外的其他生产场所或其他库房,民用建筑与工业建筑的建造是否与设计文件一致;

11.查看民用建筑中住宅与非住宅间的防火分隔、安全出口和疏散楼梯的设置等是否与设计文件一致;

12.查看民用建筑中的商店营业厅、公共展览厅、儿童活动场所、老年人照料设施、医疗建筑中的住院病房、歌舞娱乐放映游艺场所等的布置和分隔是否与设计文件一致;

13.查看各级木结构中的各类特殊场所(如:商店营业厅、

公共展览厅、儿童活动场所、老年人照料设施、医疗建筑中的住院病房、歌舞娱乐放映游艺场所等）布置所在楼层是否与设计文件一致；

14.燃气调压用房、瓶装液化石油气瓶组用房的建造、防火分隔、门窗开启方向、瓶组总容积、供气方式、总出气管道阀门的设置是否与设计文件一致，瓶组用房内是否设置可燃性气体探测报警装置；

15.生物实验室根据级别划分的防火分区是否与设计文件一致；

16.交通车站、码头和机场的候车（船、机）建筑乘客公共区、交通换乘区和通道的布置是否与设计文件一致。

（九）防火分区

1.查看防火分区的设置、核对防火分区的面积是否与设计文件一致；

2.查看防火分区的防火墙耐火极限、设置方式是否与设计文件一致；

3.查看有无其他门、窗、洞口与建筑其他部分连通；

4.查看防火分区上设置防火卷帘长度、耐火时间否与设计文件一致。

（十）防火分隔措施

1.查看防火墙、防火隔墙等防火分隔措施设置是否与设计文件一致；查看防火墙是否直接设置在建筑的基础或具有相应耐火

性能的框架、梁等承重结构上,是否从楼地面基层隔断至结构梁、楼板或屋面板的底面;

2.核对紧靠防火墙两侧的门、窗、洞口之间最近边缘的水平距离是否与设计文件一致;

3.查看防火隔墙是否从楼地面基层隔断至结构梁、楼板或屋面板的底面基层,防火隔墙上的门、窗等开口是否采取防止火灾蔓延至防火隔墙另一侧的措施;

4.查看住宅分户墙、住宅单元之间的墙体、防火隔墙与建筑外墙、楼板、屋顶相交处,是否采取防止火灾蔓延至另一侧的防火封堵措施;

5.建筑外墙水平或竖向开口之间、住宅建筑外墙相邻套房开口之间是否采取防止火灾沿外墙开口蔓延至另一侧的措施;

6.建筑幕墙是否在每层楼板外沿处采取防止火灾通过幕墙空腔等构造竖向蔓延的措施;

7.建筑外墙窗槛墙设置是否与设计文件一致。

8.查阅防火门、防火窗、防火卷帘和防火玻璃墙的证明文件;

9.查看防火门和防火窗设置位置、选用等级是否与设计文件一致;

10.查看防火门、防火窗等是否具有自动关闭的功能,关闭后是否具有烟密闭的性能;

11.查看防火门的闭门器、顺序器等是否安装完善,功能是否良好;

12.查看防火卷帘顶部、两个侧边的封堵是否严密，轨道是否进行防火保护；

13.测试卷帘手动控制的下降、上升及到位后自动停止功能；

14.测试卷帘自动控制及动作后的反馈功能；

15.查看卷帘降落后是否严密，是否具有烟密闭的性能；

16.核查用于防火分隔的防火玻璃墙，其耐火性能是否满足所在防火分隔部位的耐火性能要求。

（十一）防爆设置

1.查看防爆场所设置部位是否与设计文件一致，与其他区域是否采用防爆墙、抗暴墙进行分隔。

2.查看泄压设施的安装情况，核对泄压口的尺寸、泄压形式是否与设计文件一致。

3.查看防爆区内电气设备的安装情况，核对电气设备的类型、标牌和合格证明文件，查看是否采用防爆产品及进行相应的接地连接。

4.查看是否安装了与防爆区要求一致的报警设备，且安装位置是否正确。

5.查看现场防静电、防聚集、防流散等措施。

（十二）竖井、管线防火及防火封堵

1.查看竖井设置位置是否与设计文件一致；

2.查看电梯井是否独立设置，电梯井内是否敷设或穿过可燃气体或甲、乙、丙类液体管道及与电梯运行无关的电线或电缆等，

电梯层门的耐火完整性是否与设计文件一致；

3.查看电气竖井、管道井、排烟或通风道、垃圾井等竖井是否分别独立设置，井壁的耐火极限是否与设计文件一致；

4.查看管井防火门是否与设计文件一致；

5.查看电气管井内是否设置了烟感探测器（未设置火灾自动报警系统的工程除外）；

6.查看管井内的防火封堵，包括竖向孔洞处和水平孔洞处的严密性；

7.查看强、弱电井内的线缆敷设是否满足设计图纸及相关技术标准的要求。

（十三）建筑内部装修

1.核对装修工程的局部使用性质是否改变，评估局部使用性质的改变对整体建筑（项目）的工程定性；

2.核对装修范围以及使用功能是否与设计文件一致；

3.查阅隐蔽验收记录及质量验收记录文件；

4.查阅装修材料的有关防火性能的证明文件，使用部位是否与设计文件一致；

5.查阅需要进行材料复试的复试报告，核对材料燃烧性能等级是否与设计文件一致；

6.核对各装饰材料燃烧性能级别的选用是否与设计文件一致；

7.核对装修工程有无装修擅自减少、改动、拆除、遮挡消防

设施或器材标识、疏散标志，影响消防设施或器材正常使用的情况；

8.查看装修部位的消防设施、防火分区、安全出口、疏散走道是否与设计文件一致。

（十四）建筑保温和建筑外部装修

1.查阅建筑外墙、屋面保温和建筑外墙装饰的施工方案、隐蔽验收记录及施工质量验收记录等资料；

2.查阅施工材料的检验报告及复检报告，核对报告中的燃烧性能；

3.核对各保温材料燃烧性能级别的选用是否与设计文件一致；

4.查看建筑的外部装修和户外广告牌的设置,是否满足防止火灾通过建筑外立面蔓延的要求,是否妨碍建筑的消防救援或火灾时建筑的排烟与排热,是否遮挡或减小消防救援口等。

（十五）安全出口

1.全数查看防火分区（楼层）安全出口的设置形式、位置、数量、疏散宽度及最大疏散距离等是否与设计文件一致；

2.查看疏散楼梯间的样式是否与设计文件一致；

3.查看疏散楼梯间的净宽度是否与设计文件一致，是否有影响人员疏散的凸出物或障碍物；

4.查看是否有禁止穿过或可燃气体的管道穿越疏散楼梯间；

5.查看前室内是否有无关的门、窗、洞口；

6.全数查看地下与地上共用楼梯间在直通室外地面进行防火分隔的情况；

7.查看安全出口处的门是否存在阻碍完全开启的情况，且安全出口的门应为平开门，不得采用转门、推拉门、卷帘门等其他样式的门；

8.测量楼梯间前室使用面积是否与设计文件一致。

(十六) 安全疏散

1.查看疏散门设置位置、数量、样式和开启方向是否与设计文件一致；

2.测量疏散门净宽度是否与设计文件一致；

3.测试逃生门锁装置；

4.查看疏散走道设置、测量疏散走道的宽度是否与设计文件一致；

5.重点查看疏散门开启后是否影响疏散宽度；

6.查阅疏散走道两侧的墙体使用的材料是否具有满足设计耐火极限的证明文件；

7.查看疏散走道的排烟设施设置情况；

8.核查各防火分区内疏散距离、疏散路径上的宽度是否满足设计文件要求；

9.对地铁车站，查验车站乘客撤离至安全区域的时间是否满足相关标准的要求。

(十七) 避难层(间)

1.查看避难层设置位置是否与设计文件一致;

2.实测第一避难层楼面与消防登高操作场地地面高度是否与设计文件一致;

3.测量避难层(间)的有效避难面积是否与设计文件一致;

4.查看除设备房外,避难层是否用于其他用途;

5.查看避难层是否设置消防电梯出口、消火栓、消防软管卷盘、灭火器、消防专线电话和应急广播;

6.查看在避难层进入楼梯间的入口处和疏散楼梯通向避难层的出口处,是否在明显位置设置标示避难层和楼层位置的灯光指示标识;

7.查看避难层的避难区是否至少有一边水平投影位于同一侧的消防车登高操作场地范围内;

8.查看避难间兼作其他用途时是否有采取保证人员安全避难的措施;

9.查看避难间是否靠近疏散楼梯间,是否设置在可燃物库房、锅炉房、发电机房、变配电站等火灾危险性大的场所的正下方、正上方或贴邻;

10.查看避难间是否设置消防软管卷盘、灭火器、消防专线电话和应急广播;

11.查看在避难间入口处的明显位置是否设置标示避难

间灯光指示标识；

12.查看避难层（间）与其他区域是否进行了有效的防火分隔；

13.查看避难层（间）设置的防烟排烟设施是否与设计文件一致。

二、给排水

（一）消防水源

1.采用天然水源的项目，全数查看采用天然水源的情况，包括天然水源的水量、水质、枯水期及低温时能正常取水的技术措施、消防车取水高度、取水设施（码头、消防车道）是否与设计文件一致。

2.采用市政供水的项目，全数查看市政供水的进水管数量、管径、供水能力（比如查阅供水部分的供水方案或供水协议）。

3.查看消防水池设置位置是否与设计文件一致，就地液位显示、远传液位显示（传至消防控制室），以及高低水位报警装置。

4.核对消防水池的有效容积是否与设计文件一致，查看消防取水口设置情况和永久性标识。

5.查看消防水池出水管、连通管、溢流管、泄水管、通气管、补水管布置是否与图纸一致，溢流管、通气管防虫网罩设置情况。

（二）消防水泵

1.查阅水泵泵组的证明文件。

2.查看水泵管路上的阀门、水锤消除器、持压泄压阀、低压压力开关等安装情况，查看泄压数值是否与设计文件一致。

3.查看水泵是否采用自灌式工作，水泵吸水管路是否采用管顶平接。

4.查看水泵管道压力表安装情况，吸水管处的压力表是否为真空压力表，水泵后的压力表量程。

5.将水泵控制柜打到手动状态，手动启动每台水泵，查看水泵工作状态。

6.将水泵控制柜打到手动和自动状态，分别机械应急启动每台水泵，查看水泵工作状态。

7.将水泵控制柜打到自动状态，远程启动每台水泵，查看水泵工作状态。

8.关闭电源主柜的主电源，查看双电源转换装置是否自动投放到备电；随后，关闭备电，合上主电，查看双电源转换装置是否自动投放到主电。

9.将主泵电源关闭，启动水泵，查看备用泵是否自动启动。

10.关闭管道主阀门，打开流量测试装置处阀门，启动水泵，查看流量是否满足设计文件要求。

11.打开测试管路（放水管路），逐个测试低压压力开关、流量开关直接自动启动消防水泵，启泵数值是否与设计文件一

致。

12.查看吸水管标高是否与设计文件一致，是否高于最低有效水位标高。

13.查阅控制柜防护等级证明文件，是否与设计文件一致。

14.查看水泵、水泵控制柜、阀门（常闭、常开）的标识标牌是否齐全、准确。

（三）高位消防水箱

1.查看消防水箱设置位置、防冻措施是否与设计文件一致。

2.查看消防水箱就地液位显示、远传液位显示（传至消防控制室），以及高低水位报警装置。

3.核对消防水箱的有效容积是否与设计文件一致，核对出水管位置和旋流防止器安装位置是否与设计文件一致。

4.如消防水箱与其他功能水箱共用，查看是否有确保消防水量的措施。

5.核对出水管上止回阀设置是否与设计文件一致。

6.核对溢流管、通气管、补水管安装位置是否与设计文件一致；核对有无防虫网罩。

7.检查高位消防水箱的保温防冻措施是否符合设计文件。

（四）消防稳压设备

1.查阅稳压水泵、稳压水罐、气压罐、空压机的证明文件；

2.查看稳压管路及管路上的附件（阀门、流量开关等）是否安装正确；

3.将水泵控制柜打到手动状态，手动启动每台水泵，查看水泵工作状态；

4.将水泵控制柜打到自动状态，查看电接点压力表（压力传感器）自动启停情况，启、停泵数值是否与设计文件一致；

5.关闭电源主柜的主电源，查看双电源转换装置是否自动投放到备电；随后，关闭备电，合上主电，查看双电源转换装置是否自动投放到主电；

6.查看气压罐的调节容量；

7.查看水泵、水泵控制柜、阀门（常闭、常开）的标识标牌是否齐全、准确。

8.检查消防稳压设备的保温防冻措施是否符合设计文件。

（五）水泵接合器

1.查阅水泵接合器证明文件。

2.全数查看水泵接合器设置位置和数量是否与设计文件一致。

3.查看水泵接合器永久性标识情况，需标明供水系统、供水范围、额定压力。

4.查看井盖类型是否与设计文件一致，查看井盖周围是否有植被等障碍物遮挡。

5.查看栓口距离井盖的高度，井壁及栓口设置位置是否影响使用。

6.查看设置在有冰冻场所的水泵接合器保温防冻措施。

（六）消防给水与消火栓系统

1.查阅室外消火栓、室内消火栓、消防水带、消防水枪、消防软管卷盘等系统相关设备、材料、配件的合格证明文件；

2.查看所有室内外消火栓数量、位置是否与设计文件一致；

3.查看室内消火栓的栓口朝向，测量栓口中心距地，查看消火栓箱门开启角度情况，消防箱内水带、水枪是否配置齐全，水带与卡扣是否固定牢靠；

4.查看室内外消火栓系统减压措施及安装是否与设计文件一致；

5.对室内外消防栓进行试射，测量室内外消火栓系统的静压和动压，以及充实水柱情况；

6.查看室外消火栓的永久性标识；

7.采用地下式消火栓时查看其井盖类型是否与设计文件一致，查看井盖周围是否有植被等障碍物遮挡；

8.查看管网的布置形式、供水方式、抗震支架以及在关键部位的支吊架安装情况是否与设计文件一致；

9.查看管径、管网材质是否与设计文件一致；

10.查看有凝冻风险区域（如室外、架空区域）管道是否有防冻措施；

11.查看管网上的标识情况，如：管线分类涂装、主要设备或组件名称及服务范围指示、水流方向等是否正确、清晰。

（七）自动喷水灭火系统

1.查阅报警阀组、喷头、水流指示器等系统组成部件及其相关材料、配件等的合格证明文件；

2.查看喷头的选型（样式、动作温度、流量系数、响应指数等）是否与设计文件一致；

3.查看水力警铃设置的位置，并测试警铃声强是否与设计文件一致；

4.使用测试管路，模拟测试，查看压力开关动作后是否有反馈信息，是否直接启泵；

5.对于雨淋阀组及预作用阀组，关闭阀组出水端阀门，远程开启电磁阀，查看警铃、压力开关及水泵启动情况；

6.查看排水设施设置情况，如末端装置、试水阀等位置的排水设施是否满足排水需求；

7.查看报警阀组设置位置及标识情况，包括两侧和正面与墙的距离、报警阀组凸出部位之间的距离、保护区域等信息，并查验报警阀组供水的最高与最低位置洒水喷头，其高程差是否与设计文件一致；

8.查看末端测试装置处的压力，模拟放水后，水流指示器的动作情况以及水泵的启动情况；

9.查看喷头与障碍物之间的距离，有碰撞危险的场所是否采取保护措施；

10.查看喷头有无涂覆物等影响正常工作的情况，查看各规格型号的备用喷头；

11.查看管径、管网材质是否与设计文件一致；

12.查看有凝冻风险区域（如室外、架空区域）管道是否有防冻措施；

13.查看管网上的标识情况，如：管线分类涂装、主要设备或组件名称及服务范围指示、水流方向等是否正确、清晰。

（八）泡沫灭火系统

1.查看保护对象的设置位置、性质、环境温度，核对系统选型是否与设计文件一致；

2.查阅泡沫储罐、泡沫比例混合、泡沫发生装置、泡沫灭火设备证明文件；

3.查阅泡沫灭火系统施工过程质量检查记录及阀门的强度和严密性试验记录、管道试压和管道冲洗记录、隐蔽工程验收记录；

4.查看泡沫储罐设置位置、泡沫比例混合、泡沫发生装置规格、型号是否与设计文件一致；

5.查看泡沫灭火剂种类和数量，铭牌标记是否清晰，是否标有泡沫液种类、型号、出厂、灌装日期、有效期及储量等内容；

6.查看不同种类、不同牌号的泡沫液是否混存；

7.查看液位计、呼吸阀、人孔、出液口等附件的设置情况是否与设计文件一致；

8.查阅喷泡沫试验记录，核对中、低倍泡沫灭火系统泡沫混合液的混合比和发泡倍数、泡沫供给速率是否与设计文件一致；

9.查看管径、管网材质是否与设计文件一致；

10.查看有凝冻风险区域（如室外、架空区域）管道是否有防冻措施；

11.查看管网上的标识情况，如：管线分类涂装、主要设备或组件名称及服务范围指示、水流方向等是否正确、清晰。

（九）水喷雾、细水雾灭火系统

1.查看保护对象的设置位置、性质、环境温度，核对系统选型是否与设计文件一致；

2.查阅喷头、控制阀、排气阀、试水阀、过滤器等系统组件及瓶组系统等相关证明文件；

3.查阅系统施工过程质量检查记录和严密性试验记录、管道试压和管道冲洗记录、隐蔽工程验收记录；

4.查看管径、管网材质是否与设计文件一致；

5.查看有凝冻风险区域（如室外、架空区域）管道是否有防冻措施；

6.查看管网上的标识情况，如：管线分类涂装、主要设备或组件名称及服务范围指示、水流方向等是否正确、清晰；

7.查看声光报警设置等是否符合设计及相关标准的要求。

（十）固定消防炮、自动跟踪定位射流灭火系统

1.查看系统相关设备、材料、配件的合格证明文件；

2.查阅施工过程质量检查记录、隐蔽验收记录和试验、调试记录文件；

3.分别通过系统控制主机和现场控制箱,手动操作消防水泵远程启动,观察消防水泵的动作及反馈信号应正常,消防水泵远程启动后应在水泵控制柜上手动停止;

4.手动操作每台自动控制阀的开启、关闭,观察自动控制阀的启、闭动作及反馈信号是否正常;

5.手动操作每台灭火装置(自动消防炮和喷射型自动射流灭火装置)俯仰和水平回转,观察灭火装置的动作及反馈信号是否正常,且在设计规定的回转范围内与周围构件是否无触碰;

6.对具有直流-喷雾转换功能的灭火装置,手动操作检验其直流-喷雾动作功能是否正常;

7.测试模拟末端试水装置的系统启动功能是否正常;

8.查看管径、管网材质是否与设计文件一致;

9.查看有凝冻风险区域(如室外、架空区域)管道是否有防冻措施;

10.查看管网上的标识情况,如:管线分类涂装、主要设备或组件名称及服务范围指示、水流方向等是否正确、清晰。

(十一) 气体灭火系统

1.查看保护对象设置位置、划分、用途、环境温度、通风系统设置及可燃物种类是否与设计文件一致;

2.查阅储存装置、灭火剂、喷嘴、气体灭火设备的证明文件;

3.查看储存容器数量、型号、规格、位置、固定方式、标志、灭火剂充装量、压力等是否与设计文件一致;

4.查看选择阀及信号反馈装置规格、型号、位置和标志是否与设计文件一致；

5.查看驱动装置规格、型号、数量、标志、驱动气瓶充装量和压力是否与设计文件一致；

6.查看驱动气瓶和选择阀的应急手动操作处标志是否，满足满足相关技术标准的要求；

7.查看喷嘴规格、型号和安装位置、方向是否与设计文件一致；

8.查看出入口处声光警报装置设置、安全标志是否与设计文件一致；

9.查看排气或泄压装置的设置是否与设计文件一致；

10.查看灭火后的防护区是否设置通风换气系统，其通风换气系统的设置否与设计文件一致；

11.查看本建筑内是否配备专用呼吸器具；

12.进行模拟启动试验，测试系统是否满足设计相关要求。

（十二）灭火器

1.查阅灭火器的合格证明文件；

2.查看灭火器的类型、规格型号是否与设计文件一致；

3.查看同一灭火器配置场所，当采用不用类型灭火器时，灭火剂相容性情况；

4.查看压力范围指针是否在正常压力范围内（特殊不带压力表的灭火器不查看此项），查看是否在有效期；

5.查看灭火器设置点设置的灭火器数量、摆放位置和使用环境是否与设计文件一致；

6.查看灭火器设置点标识是否清晰。

(十三) 给排水系统消防相关内容

1.查看建筑物的抗震设防烈度与管线和设备抗震设防要求是否一致；

2.查看消防管道敷设和抗震设置是否与设计文件一致；

3.给排水消防相关其他内容设计是否与设计文件一致。

三、暖通

(一) 防烟排烟系统设置

1.查看采用的防烟排烟系统选取形式、设置位置是否与设计文件一致；

2.查阅施工过程质量检查记录和试验记录文件。

(二) 自然通风、自然排烟系统

1.查看采用自然通风场所的可开启外窗或开口的设置高度、开启方式、面积、间隔层数、手动开启装置等是否与设计文件一致；

2.查看采用自然排烟场所自然排烟窗口设置高度、开启方式、有效面积、手动开启装置、自动开启设施、防烟分区内任一点与最近的自然排烟窗口之间的水平距离等是否与设计文件一致；

3.设有补风系统的自然排烟系统，查看补风系统补风口的数

量、尺寸、设置位置是否与设计文件一致。

（三）机械加压送风系统

1.查看机械加压送风系统的选取设置情况、竖向系统的竖向分段情况是否与设计文件一致；

2.查看机械加压送风系统的风口设置、余压控制等是否与设计文件一致；

3.启动机械加压送风系统，查看风口送风量是否均匀，通过测量风口风速核算风口风量、测量防烟部位的余压值是否与设计文件一致；

4.查看机械加压送风系统管道的走向、未设置在管井内的管道的耐火极限的确保措施、防火阀的设置等是否与设计文件一致

（四）机械排烟系统

1.查看机械排烟系统的选取设置情况、竖向系统的竖向分段情况是否与设计文件一致；

2.核查一个防烟分区是否采用一种排烟方式；

3.查看机械排烟系统的排烟口尺寸、数量、手动开启装置、设置高度、与安全出口之间的距离等是否与设计文件一致；

4.启动机械排烟系统，查看排烟口排烟量是否均匀，通过测量风口风速核算风口风量是否与设计文件一致；

5.设有补风系统的机械排烟系统，查看补风系统补风口的数量、尺寸、设置高度、与最近排烟口的水平距离等是否与设计文件一致；

6.查看挡烟垂壁的设置高度是否与设计文件一致；

7.查看机械排烟系统管道的走向、未设置在管井内的管道的耐火极限的确保措施、排烟阀、排烟防火阀的设置等是否与设计文件一致；

8.对轨道交通工程，查验轨道交通到站台的楼梯或扶梯口处向下气流速度的实测值；查验轨道交通区间的测试记录和第三方检测报告，并选取不少于 1 个区间进行抽查测试。测试该区间排烟风速、风向。

（五）防烟排烟风机、管道、（排烟）防火阀、排烟阀

1.查阅风机、防火阀的证明文件，核对其参数是否与设计文件一致；

2.查看风机是否安装在专用机房内，数量、安装位置、风机两侧的空间等是否与设计文件一致；

3.查看排烟阀、前室正压送风口等是否设置手动开启装置；

4.查看风机电源柜的主备电切换情况；

5.测试所有风机的就地启动和停止；

6.查看管道的材质的选取、布置形式等是否与设计文件一致；

7.查看管道防火保护情况是否与设计文件一致；

8.查看（排烟）防火阀安装情况、设置位置、与防火分隔处的距离、手动及复位功能等是否与设计文件一致；

9.查看抗震支吊架的设置是否与设计文件一致。

（六）事故通风系统

1.查看事故通风系统的设置是否与设计文件一致；

2.查看放散有爆炸危险气体场所的事故通风系统风机是否选用防爆风机；

3.查看事故通风是否根据放散物质的种类，设置相应检测报警及控制系统，是否在室内外便于操作的地点分别设置手动控制装置；

4.查看事故排风系统是否采取静电导除等静电防护措施，排风管道是否具有不易积聚静电的性能；

5.查看事故通风室外排风口是否与设计文件一致；

6.核查事故通风系统是否有良好的补风设施；

7.查看抗震支吊架的设置是否与设计文件一致。

（七）供暖、通风和空气调节系统消防相关内容

1.查看供暖、通风和空气调节系统消防相关内容是否与设计文件一致；

2.查看供暖、通风和空气调节系统采取的防火防爆措施是否与设计文件一致。

四、电气

（一）火灾自动报警系统

1.查看系统相关设备、材料、配件的合格证明文件；

2.查看系统相关设备（如火灾探测器、手动火灾报警按钮、区域显示器、火灾警报器、消火栓按钮等）的设置是否与设计文

件一致；

3.查阅安装过程中的质量检查记录、试验记录等文件；

4.抽取一设备摘除，对信号总线进行短接，查看消控室故障点位数是否超过规定的 32 个；

5.在消防控制室查看主机总点位数和所有回路所带设备数量是否留有余量；

6.测试主机的屏蔽、解除屏蔽、单点启动设备、复位、消音、主备电报警等功能是否满足要求；

7.查看图形显示装置中火灾报警控制器、消防联动控制器、电气火灾监控器、消防电源监控器、防火门监控器、余压监控器、可燃气体报警控制器等消防设备的工作情况是否满足要求。

（二）消防通信系统

1.查看系统相关设备、材料、配件的合格证明文件；

2.查看需要安装消防专用电话分机或电话插孔的场所，其设置位置是否与设计文件一致；

3.通过现场消防电话分机与消控室对话，与消控室测试并复核电话所在的位置，并挂机后让消控室值班人员回拨此电话，检查通话声音大小，是否通话清晰等情况；

4.对电梯的五方通信系统进行现场测试，看通讯主机与轿厢、机房等的通信是否正常。

（三）消防应急广播系统

1.查阅系统相关设备、材料、配件的合格证明文件；

2.查看系统相关设备的设置是否与设计文件一致；

3.手动打开测试区域广播，查看播放应急语音情况，以及消控室使用话筒进行语音广播情况。

（四）消防应急照明和疏散指示系统

1.查阅系统相关设备、材料、配件的合格证明文件；

2.查看应急照明系统型式是否与设计文件一致；

3.查看现场灯具设置的类别、型号、位置、间距、高度、朝向是否与设计文件一致；

4.查看设置在地面上的连续视觉疏散指示标志灯具之间的间距是否与设计文件一致；

5.测试应急照明灯具在应急状态下的点亮时间、照度是否与设计文件一致；

6.查验应急照明总电源、电源双切装置、应急照明系统主机及集中电源等设置位置、基本性能、消防联动控制等是否与设计文件一致；

7.查看消防相关设备用房的应急照明灯具设置情况；

8.查看特殊场所设置的保持视觉连续的疏散指示标志是否与设计文件一致；

9.对轨道交通，查验所有地下区间及车站应急照明和疏散指示系统现场测试记录，并随机选取不少于1个区间及1座车站进行抽查核验。

（五）电气火灾监控系统

- 1.查阅系统相关设备、材料、配件的合格证明文件；
- 2.查看系统相关设备的设置是否与设计文件一致；
- 3.查看系统主机的工作情况是否正常。

（六）可燃气体探测报警系统

- 1.查阅系统相关设备、材料、配件的合格证明文件；
- 2.查看系统是否独立组成，相关设备的设置是否与设计文件一致；
- 3.查看系统主机的工作情况是否正常。

（七）消防电源监控系统

- 1.查阅系统相关设备、材料、配件的合格证明文件；
- 2.查看系统相关设备的设置是否与设计文件一致；
- 3.查看系统主机或系统在图形显示装置中的工作情况是否正常。

（八）防火门监控系统

- 1.查阅系统相关设备、材料、配件的合格证明文件；
- 2.查看系统相关设备的设置是否与设计文件一致；
- 3.查看系统主机的工作情况是否正常。

（九）消防供电及消防相关系统布线

- 1.查看消防设备负荷等级划分、供配电设施设置是否与设计文件一致；
- 2.查看消防供配电设施安装位置及是否设置消防专用标识；
- 3.查看消防供电线缆、母线、金属桥架（槽盒）、接线盒、

穿线导管等的合格证明文件；

4.查看消防配电箱、电源切换装置、保护器件等消防供电相关设备、配件、材料的合格证明文件；

5.查看火灾自动报警相关系统的供电、控制、传输线路线缆和接线盒、穿线导管、金属桥架（槽盒）等的合格证明文件；

6.查看电线、电缆等的型号、材质、线径、耐火等级等指标是否与设计文件一致；

7.查看消防相关的不同电压等级线缆在电缆桥架内的敷设情况是否与设计文件一致；

8.查看线缆、桥架的防火封堵措施；

9.查看消防相关隐蔽工程验收记录（报告）；

10.对轨道交通工程的查验，查看所有地下区间及车站消防供配电设施现场测试记录，并随机选取不少于1个区间及1座车站进行抽查核验。

（十）消防系统联动的联调联试

1.火灾自动报警系统功能：

1) 摘除任一设备，查看主机是否报故障，所报点位是否与实际地址一致；

2) 单点模拟火灾报警，查看主机是否报火警，图形显示装置是否显示，所报点位是否与实际地址一致；

3) 火灾报警控制的优先功能进行测试；

4) 联动测试：将主机打到自动状态，测试声光、广播、切

电、电梯、卷帘、应急疏散、风机等设备的联动情况，并在测试结束后，打印主机联动启动设备的记录；

5) 设置有家用火灾报警系统的项目，应对其现场报警及正常传输信号至消防控制室等功能进行测试。

2.火灾警报和消防应急广播的联动控制功能：

1) 触发火灾报警信号，与普通广播系统合用时，消防应急广播控制装置应停止正常广播；

2) 报警区域内所有的火灾声光警报器和扬声器应按照相关技术标准响应，消防控制室正常接收系统的反馈信号；

3) 测试系统相关的手动控制方式均正常使用并正常反馈信号至消防控制室。

3.防火卷帘系统的联动控制功能：

1) 非疏散通道上，触发火灾报警信号联动控制防火卷帘下降至楼板面，消防控制室正常接收防火卷帘控制器的反馈信号；

2) 疏散通道上，第一阶段触发火灾报警信号联动控制防火卷帘下降至距楼板面 1.8m 处，第二阶段触发火灾报警信号联动控制防火卷帘下降到楼板面，消防控制室正常接收防火卷帘控制器的反馈信号；

3) 测试系统相关的手动控制方式均正常使用并反馈信号至消防控制室。

4.防火门监控系统的联动控制功能：触发火灾报警信号，由消防联动控制器或防火门监控器联动控制防火门关闭，消防控制

室正常接收防火门监控器的反馈信号。

5.加压送风系统的联动控制功能：

1) 触发火灾报警信号联动控制相应的电动送风口开启，联动风机控制箱、柜控制加压送风机启动，消防控制室正常接收的电动送风口、加压送风机的动作反馈信号；

2) 测试系统相关的手动控制方式均正常使用并反馈信号至消防控制室。

6.电动挡烟垂壁、排烟系统的联动控制功能：

1) 触发火灾报警信号联动控制电动挡烟垂壁下降，联动控制排烟口、排烟阀、排烟窗开启，联动控制空气调节系统的电动防火阀关闭，消防联动控制器接收并显示上述动作的反馈信号后，联动风机控制箱、柜控制排烟风机启动，消防控制室正常接收相应的反馈信号；

2) 测试系统相关的手动控制方式均正常使用并反馈信号至消防控制室。

7.消防应急照明和疏散指示系统的联动控制功能：触发火灾报警信号，顺序联动全楼疏散通道的消防应急照明和疏散指示系统。

8.消火栓系统的联动控制功能：

1) 当建筑物内设有火灾自动报警系统时，消火栓按钮的动作信号作为火灾报警系统和消火栓系统的联动触发信号，联动控制消防泵在规定的时间内启动，系统相关反馈信号应反馈至消防

控制室，并在消防联动控制器上显示；

2) 当建筑物内无火灾自动报警系统时，消火栓按钮用导线直接引至消防泵控制箱(柜)，启动消防泵；

3) 测试系统相关的手动控制方式均正常使用并反馈信号至消防控制室。

9.自动喷水灭火系统的联动控制功能：

1) 湿式系统和干式系统的联动控制，应由湿式报警阀压力开关的动作信号作为触发信号，直接控制启动喷淋消防泵，水流指示器、信号阀、压力开关、喷淋消防泵的启动和停止的动作信号应反馈至消防联动控制器；

2) 预作用系统的联动控制，触发火灾报警信号联动控制预作用阀组的开启，使系统转变为湿式系统；当系统设有快速排气装置时，应联动控制排气阀前的电动阀的开启，之后的联动控制参考湿式报警系统，水流指示器、信号阀、压力开关、喷淋消防泵的启动和停止的动作信号，有压气体管道气压状态信号和快速排气阀入口前电动阀的动作信号应反馈至消防联动控制器；

3) 雨淋系统的联动控制，应由同一报警区域内两只及以上独立的感温火灾探测器或一只感温火灾探测器与一只手动火灾报警按钮的报警信号，作为雨淋阀组开启的联动触发信号，由消防联动控制器控制雨淋阀组的开启，水流指示器，压力开关，雨淋阀组、雨淋消防泵的启动和停止的动作信号应反馈至消防联动控制器；

4) 自动控制的水幕系统，当用于防火卷帘的保护时，应由防火卷帘下落到楼板面的动作信号与本报警区域内任一火灾探测器或手动火灾报警按钮的报警信号作为水幕阀组启动的联动触发信号，并应由消防联动控制器联动控制水幕系统相关控制阀组的启动；仅作为防火分隔时，应由该报警区域内两只独立的感温火灾探测器的火灾报警信号作为水幕阀组启动的联动触发信号，并应由消防联动控制器联动控制水幕系统相关控制阀组的启动，压力开关、水幕系统相关控制阀组和消防泵的启动、停止的动作信号，应反馈至消防联动控制器；

5) 测试自动喷水灭火系统的手动控制方式均正常使用并反馈信号至消防控制室。

10. 细水雾灭火系统的联动控制功能：

1) 开式系统的联动试验时，可采用模拟火灾信号启动系统，分区控制阀、泵组或瓶组应能及时动作并发出相应的动作信号，系统的动作信号反馈装置应能及时发出系统启动的反馈信号，相应防护区或保护对象保护面积内的喷头应喷出细水雾；

2) 闭式系统的联动试验可利用试水阀放水进行模拟。打开试水阀后，泵组应能及时启动并发出相应的动作信号；系统的动作信号反馈装置应能及时发出系统启动的反馈信号；

3) 当系统需与火灾自动报警系统联动时，可利用模拟火灾信号进行试验。在模拟火灾信号下，火灾报警装置应能自动发出报警信号，系统应动作，相关联动控制装置应能发出自动关断指

令，火灾时需要关闭的相关可燃气体或液体供给源关闭等设施应能联动关断。

11.固定消防炮、自动跟踪定位射流灭火系统的联动控制功能：

1) 使系统处于自动控制状态，在该保护区内的任意位置上，放置火试模型，在火试模型预燃阶段使系统处于非跟踪定位状态。预燃结束，恢复系统的跟踪定位状态进行自动定位射流灭火。系统从自动射流开始，自动消防炮灭火系统、喷射型自动射流灭火系统应在规定时间内扑灭火灾。

2) 使系统电源处于接通状态，系统控制主机、现场控制箱处于手动控制状态。分别通过系统控制主机和现场控制箱，逐个手动操作每台自动控制阀的开启、关闭，观察自动控制阀的启、闭动作、反馈信号应正常；逐个手动操作每台灭火装置(自动消防炮和喷射型自动射流灭火装置)俯仰和水平回转，观察灭火装置的动作及反馈信号应正常，且在设计规定的回转范围内与周围构件应无触碰；对具有直流-喷雾转换功能的灭火装置，逐个手动操作检验其直流-喷雾动作功能。

12.气体灭火系统、泡沫灭火系统的联动控制功能：

1) 气体灭火控制器、泡沫灭火控制器在接收到满足联动逻辑关系的首个联动触发信号后，应启动设置在该防护区内的火灾声光警报器，在接收到第二个联动触发信号后，应发出联动控制信号。联动控制信号应包括：a.关闭防护区域的送（排）风机及

送（排）风阀门；b.停止通风和空气调节系统及关闭设置在该防护区域的电动防火阀；c.联动控制防护区域开口封闭装置的启动，包括关闭防护区域的门、窗；d.启动气体灭火装置、泡沫灭火装置。

2) 平时无人工作的防护区，可设置为无延迟的喷射，应在接收到满足联动逻辑关系的首个联动触发信号后执行除启动气体灭火装置、泡沫灭火装置外的联动控制；在接收到第二个联动触发信号后，应启动气体灭火装置、泡沫灭火装置。

3) 气体灭火控制器、泡沫灭火控制器不直接连接火灾探测器时，气体灭火系统、泡沫灭火系统的联动触发信号应由火灾报警控制器或消防联动控制器发出。

4) 测试气体灭火系统、泡沫灭火系统的手动控制方式均正常使用并反馈信号至消防控制室。

13. 电梯、非消防电源等相关系统的联动控制功能：应使报警区域符合电梯、非消防电源等相关系统联动控制触发条件的火灾探测器、手动火灾报警按钮发出火灾报警信号，由消防联动控制器发出控制信号，电梯停于首层或转换层，切断相关非消防电源、控制其他相关系统设备动作（如解除普通门禁、车辆道闸的关闭状态），消防联动控制器及图形显示装置正常接收相应的反馈信号。

（十一）其他

其他工程如人民防空工程、城市轨道交通、城市交通隧道、

城市综合管廊、数据中心等，消防检查除符合上述电气相关内容外，还应满足其行业技术相关要求。